

### Informasi Produk

Tanggal Efektif RD	11 April 2016
Nomor Surat Pernyataan Efektif RD	S-171/D.04/2016
Tanggal Peluncuran	23 Mei 2016
Mata Uang RD	Rupiah
Harga Unit (NAB per Unit)	IDR 1.693,79
Total Nilai Aktiva Bersih	IDR 503.912.808.168,00
Minimum Investasi Awal	IDR 500.000
Jumlah Unit yang Ditawarkan	297.505.265,61
Periode Penilaian	November 2025
Biaya Pembelian	Maks 3%
Biaya Penjualan Kembali	Maks 3%
Biaya Pengalihan	Maks 3%
Biaya Manajemen	Maks 3,0% per tahun
Nama Bank Kustodian	PT Bank DBS Indonesia
Biaya Kustodian	Maks 0,15% per tahun
Kode ISIN	IDN000422201
Risiko-Risiko Utama	Risiko perubahan politik, ekonomi, dan peraturan
	Risiko wanprestasi
	Risiko likuiditas
	Risiko berkurangnya NAB
	Risiko pembubaran & likuidasi

## Tentang PT Capital Asset Management

PT Capital Asset Management merupakan bagian dari PT Capital Financial Indonesia Tbk. Group Perusahaan Nasional yang berfokus pada industri jasa keuangan yang terintegrasi. PT Capital Asset Management mendapat izin sebagai Manajer Investasi dari OJK dengan no. KEP-19/D.04/2013 tanggal 16 Mei 2013.

## Tujuan Investasi

Reksa Dana Capital Balanced Fund bertujuan untuk mendapatkan peningkatan modal melalui alokasi aset yang fleksibel dengan melakukan investasi pada Efek bersifat ekuitas, Efek bersifat utang, dan instrumen pasar uang dan/atau deposito.

## Kebijakan Investasi

Saham	:	1%-79%
Obligasi	:	1%-79%
Pasar Uang	:	0%-79%

### Komposisi Portofolio

Saham	:	79%
Obligasi	:	1%
Pasar Uang	:	20%

## 10 Kepemilikan Efek Terbesar dalam Portofolio Reksa Dana

1.	PT Bintang Oto Global Tbk (BOGA)	11.18%
2.	PT Pacific St Financial Tbk (APIC)	10.11%
3.	PT Capital Financial Indonesia Tbk (CASA)	10.04%
4.	PT Buana Artha Anugerah Tbk (STAR)	8.78%
5.	PT Bhakti Multi Artha Tbk (BHAT)	8.40%
6.	PT Metro Healthcare Indonesia Tbk (CARE)	7.99%
7.	PT Surya Permata Andalan Tbk (NATO)	7.40%
8.	PT City Retail Development Tbk (NIRO)	6.77%
9.	PT Bank Aladin Syariah Tbk (BANK)	5.88%
10.	Deposito Bank MNC Tbk	3.97%

### Manfaat Produk Reksa Dana

Pengelolaan Profesional, Pertumbuhan Nilai Investasi, Kemudahan Pencairan Investasi, Transparansi Informasi Investasi, Diversifikasi Investasi.

### Klasifikasi Risiko



Keterangan: Reksa Dana Capital Balanced Fund berinvestasi pada instrumen pasar uang (deposito), pasar obligasi (obligasi pemerintah atau korporasi), dan pasar saham. Sehingga, risiko dari reksa dana tersebut memiliki kategori risiko sedang. Investor memiliki pemahaman risiko dari portofolio reksa dana tersebut.

## Kinerja Reksa Dana

Kinerja	YTD	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Sejak Peluncuran
Capital Balanced Fund	78.34%	32.50%	53.60%	64.98%	89.62%	30.03%	48.46%	69.38%
Tolok Ukur (IBFI)	14.72%	3.36%	8.74%	12.32%	14.28%	12.88%	28.61%	38.87%

Kinerja Bulan Tertinggi	Nov-16	8.95%	Kinerja Bulan Terendah	Apr-20	-10.52%
-------------------------	--------	-------	------------------------	--------	---------

**Keterangan:** Tolak ukur yang digunakan sebagai perbandingan dengan Reksa Dana Capital Balanced Fund adalah Infovesta Balanced Fund Index (IBFI) yang datanya dapat diakses dari database PT Infovesta.

### Kinerja Portofolio Investasi Reksa Dana Sejak Diluncurkan



### Kinerja Reksa Dana Bulanan



### Bank Kustodian

PT Bank DBS Indonesia didirikan pada tahun 1989 yang merupakan bagian dari Grup DBS yang berbasis di Singapura. Memperoleh izin sebagai bank kustodian berdasarkan surat keputusan KEP-02/BL/KSTD/2006.

Berdasarkan peraturan OJK yang berlaku, Surat Konfirmasi Pelaksanaan Transaksi, Pembelian, Pengalihan, dan Penjualan Kembali Unit Penyertaan Reksa Dana adalah bukti kepemilikan yang sah yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat Kepemilikan Reksa Dana melalui <https://akses.ksei.co.id>

## DISCLAIMER

INVESTASI MELALUI REKSA DANA CAPITAL BALANCED FUND MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMINI MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. AUTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBERANAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS PRODUK INVESTASI INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM. REKSA DANA CAPITAL BALANCED FUND dan disiapkan oleh PT Capital Asset Management hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang, dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungan di masa mendatang. PT Capital Asset Management selaku Manajer Investasi terdaftar dan diawasi oleh OJK.

**Akses Prospektus untuk informasi lebih lengkap di website Manajer Investasi di [www.capital-asset.co.id](http://www.capital-asset.co.id)**

## PT Capital Asset Management